

Quality Always

شركة الفنيون
المتحدون للمقاولات



United Technicians for Contracting

Tel: 011 235 7471 E-mail: info@utecksa.com

UTECH

شركة الفنيون المتحدون للمقاولات الطبية

United Technicians Company For Medical Contracting

Safety First

INDEX

• INDEX.....	2
• ABOUT US.....	3
• UTEC PROJECT PHASES.....	10
• CLIENTS.....	16
• Design and Calculations Programs.....	19
• Lead Lining Approvals.....	22
• PROJECTS.....	26
• GALLERY.....	32
• CRTIFICATES.....	86
➤ Official Documents	
➤ Quality Managements System	
➤ Occupational Health & Safety Management System	
➤ Certificates of Recognition	
• CODE OF CONDUCT.....	92
• CONTACT US.....	94

UTEC

➤ UTEC is

- A company **specialized** in the execution of constructions & finishing in healthcare field.
- **Expert** in Radiology, Operating Rooms, Patients Rooms, pharmacy, clinics, CSSD, Isolation rooms, Labs... etc.
- One of the **leading quality** sub-contractor in the healthcare field.

"A Name You Can Trust From Construction To Completion"

UTEC

➤ **UTEC** is

- A Company that executed a wide Variety of prestigious projects.
- A Solid Structure of **seven** engineers very well educated & expert in project management , Five team leaders, Designer, Planner, logistic coordinator, **50** skilled labors, & projects Quality & safety supervisor.
- A well-organized structure between the Main office, Warehouses, Project Managers, sites, team leaders, & the Project Supervisor of our daily processes.

“A Name You Can Trust From Construction To Completion”

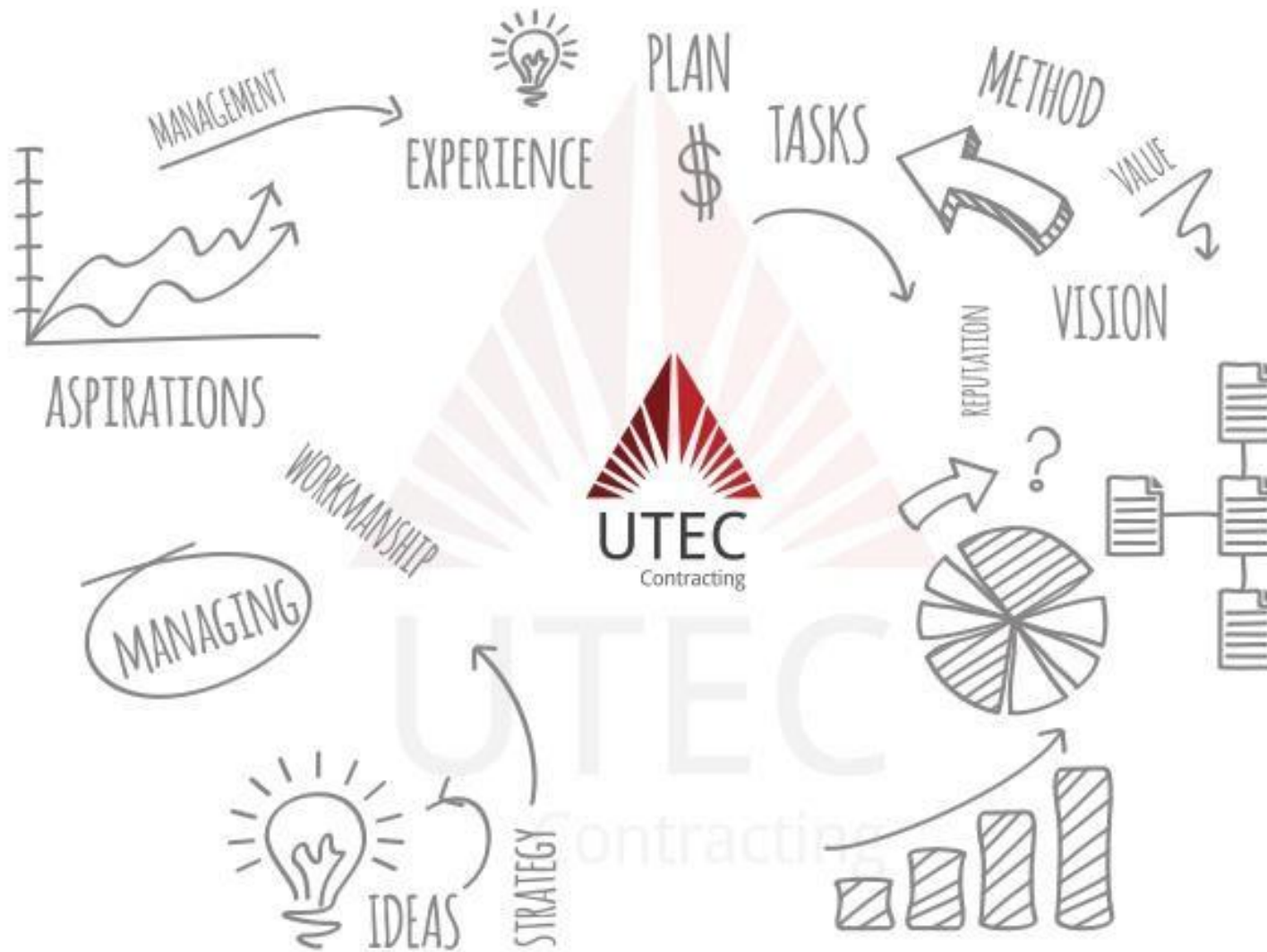
UTEC

➤ **UTEC** will:

- **Meet your expectation on time & budget.**
- **Provide the total solution & take care of the details.**
- **Maintain the Quality, Safety,& Customer Satisfaction.**
- **Conduct business with honesty & integrity.**

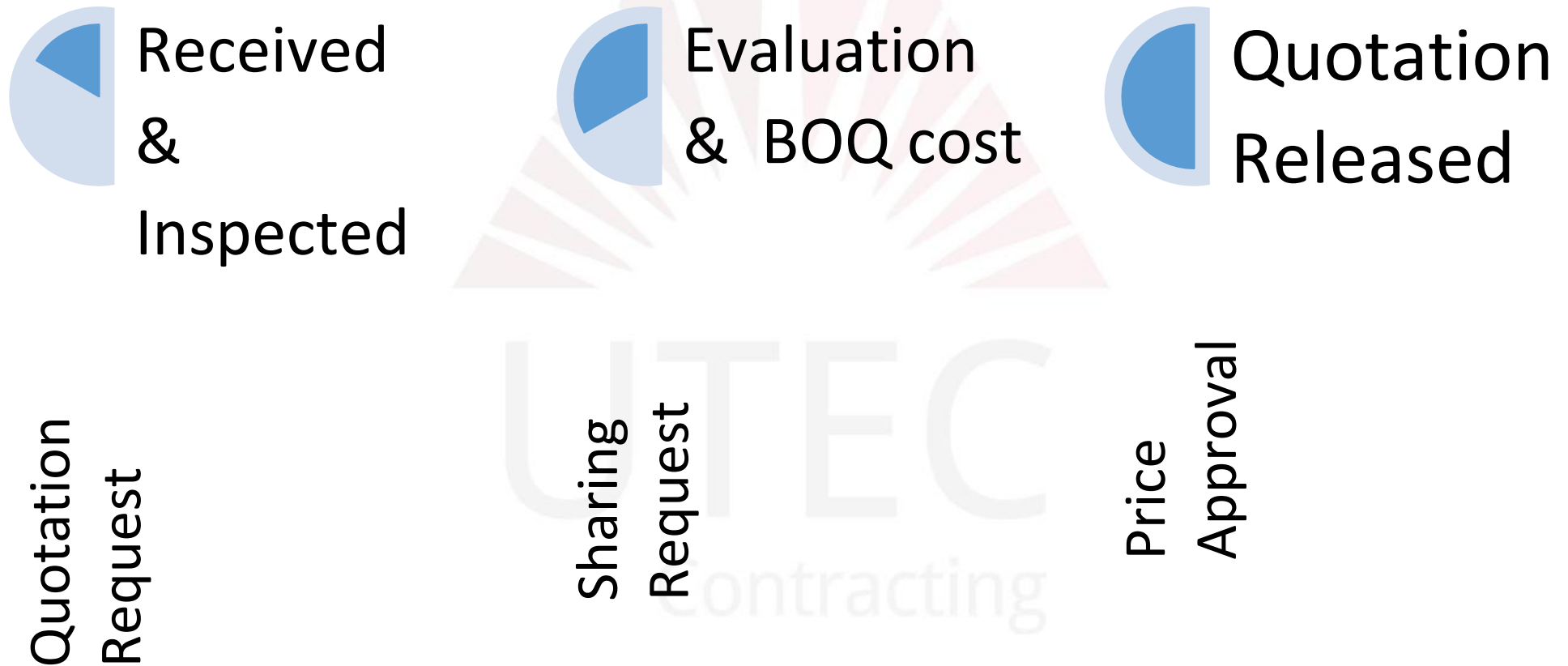
“A Name You Can Trust From Construction To Completion”

UTEC

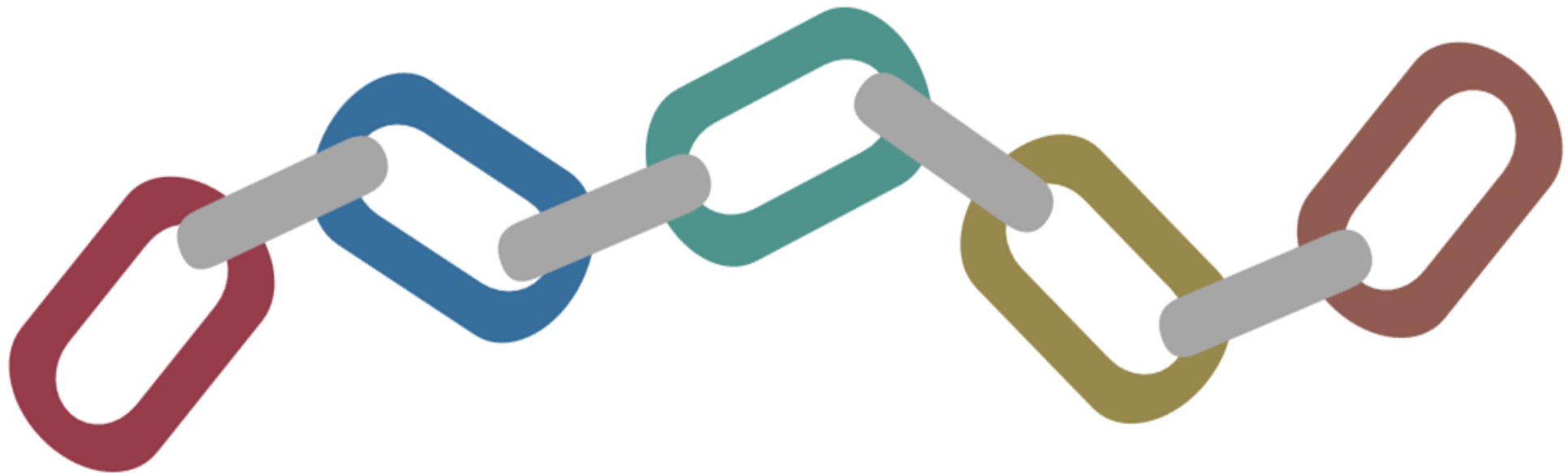


UTEC

➤ UTEC Bidding procedure



➤ UTEC Projects Management Process



Initiating Process

It includes recognizing and starting a new project. The main goal is to formally select and start off projects Key outputs.



Planning Process

The main purpose of project planning is to guide execution. A project schedule, in the form of a Gantt chart with all dependencies and resources entered.



Executing Process

The most important output of execution is work results. Project managers must use their leadership skills to handle the many challenges that occur during project execution.



Controlling Process

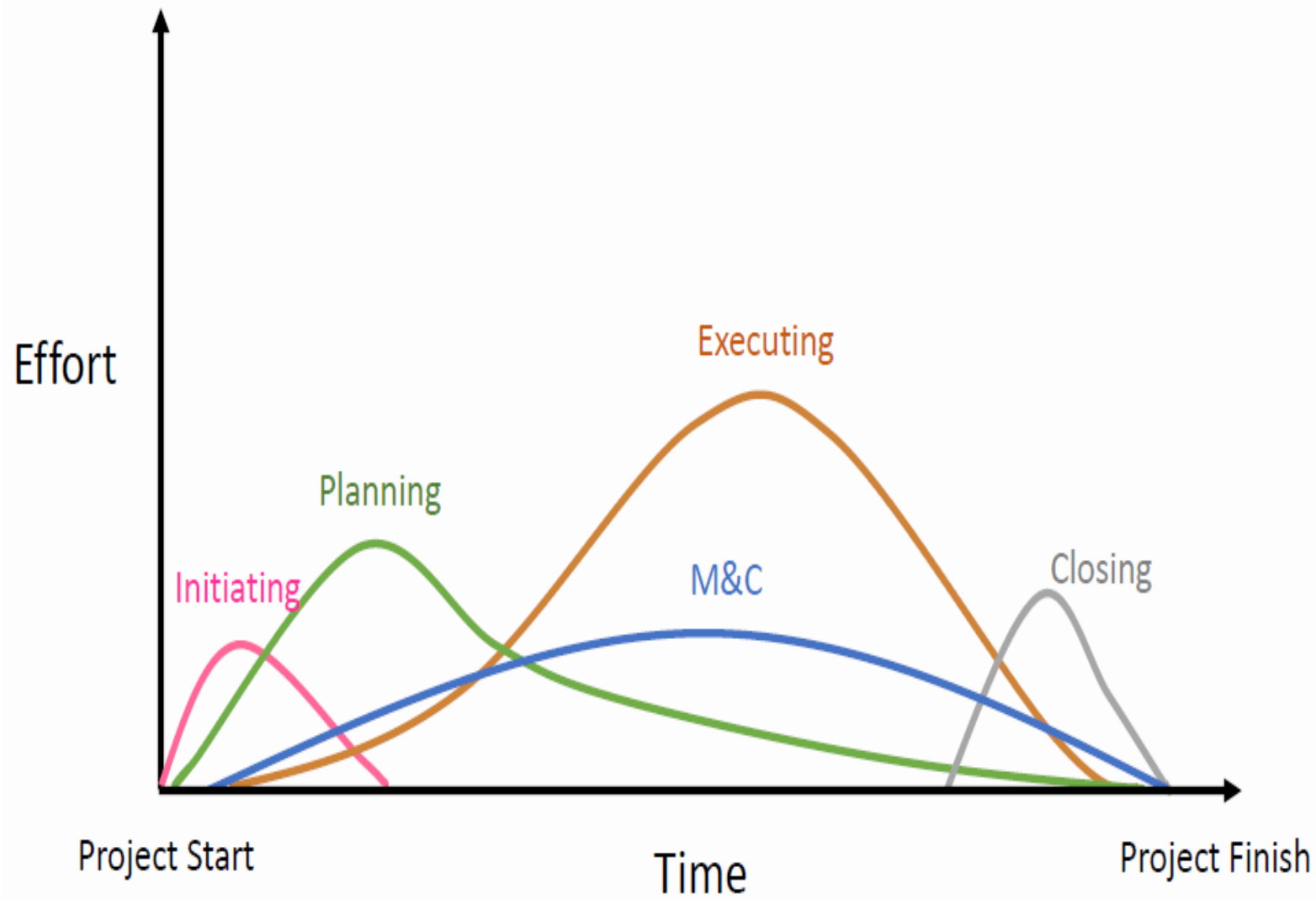
It involves measuring progress toward project objectives, monitoring deviation from the plan, and taking corrective actions.



Closing Process

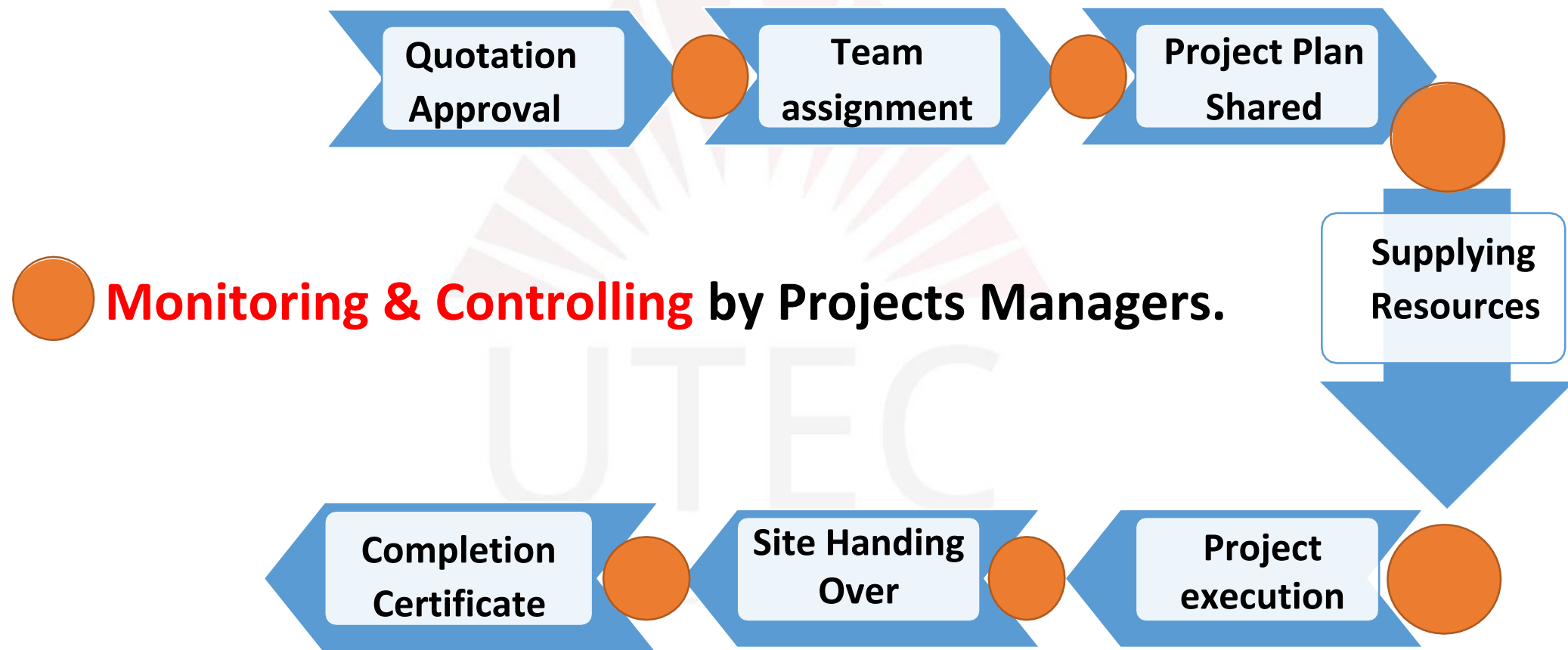
The closing process involves gaining stakeholder and customer acceptance of the final product and bringing the project to an orderly end.

➤ UTEC Projects Management Process

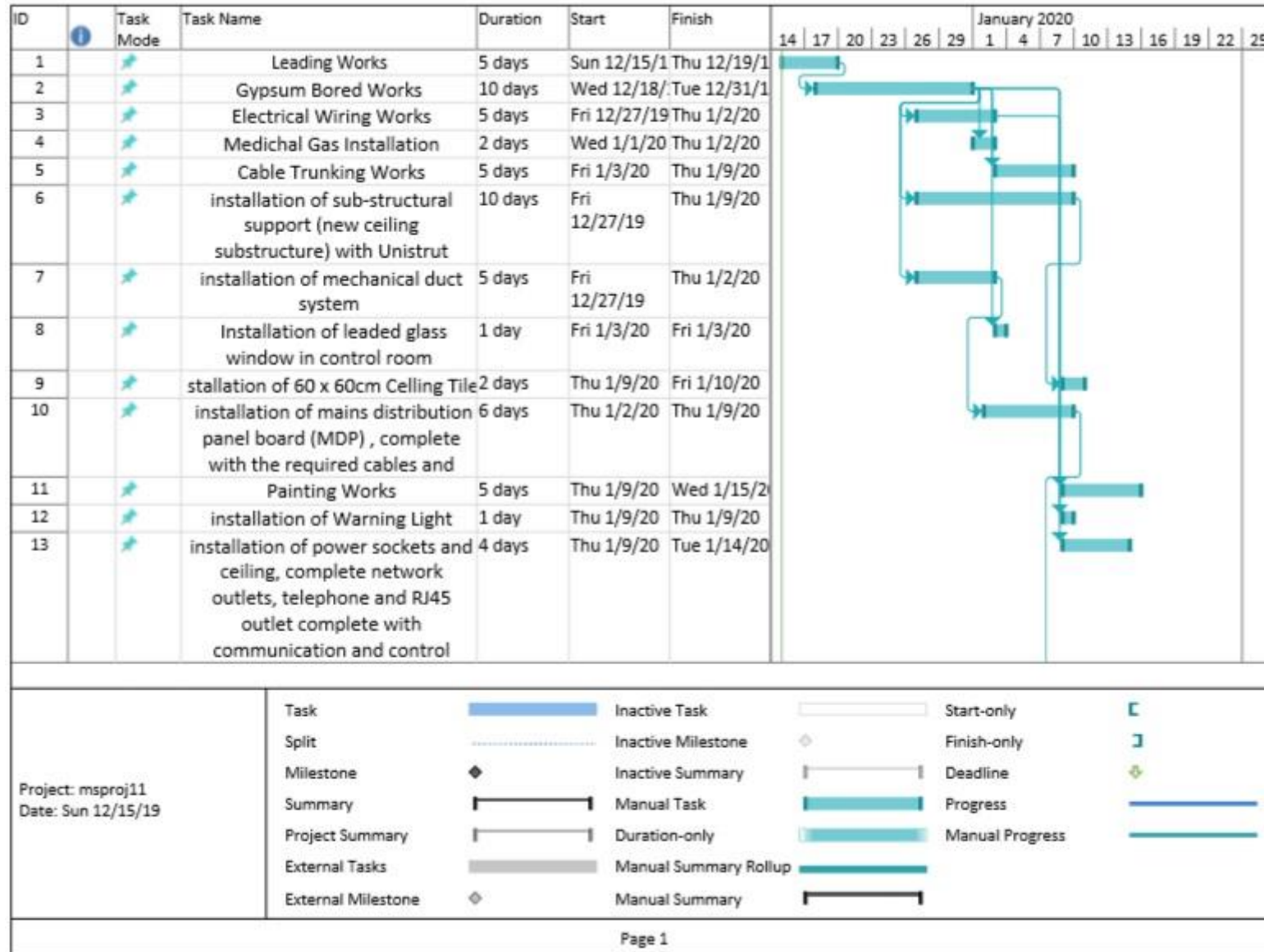


UTEC

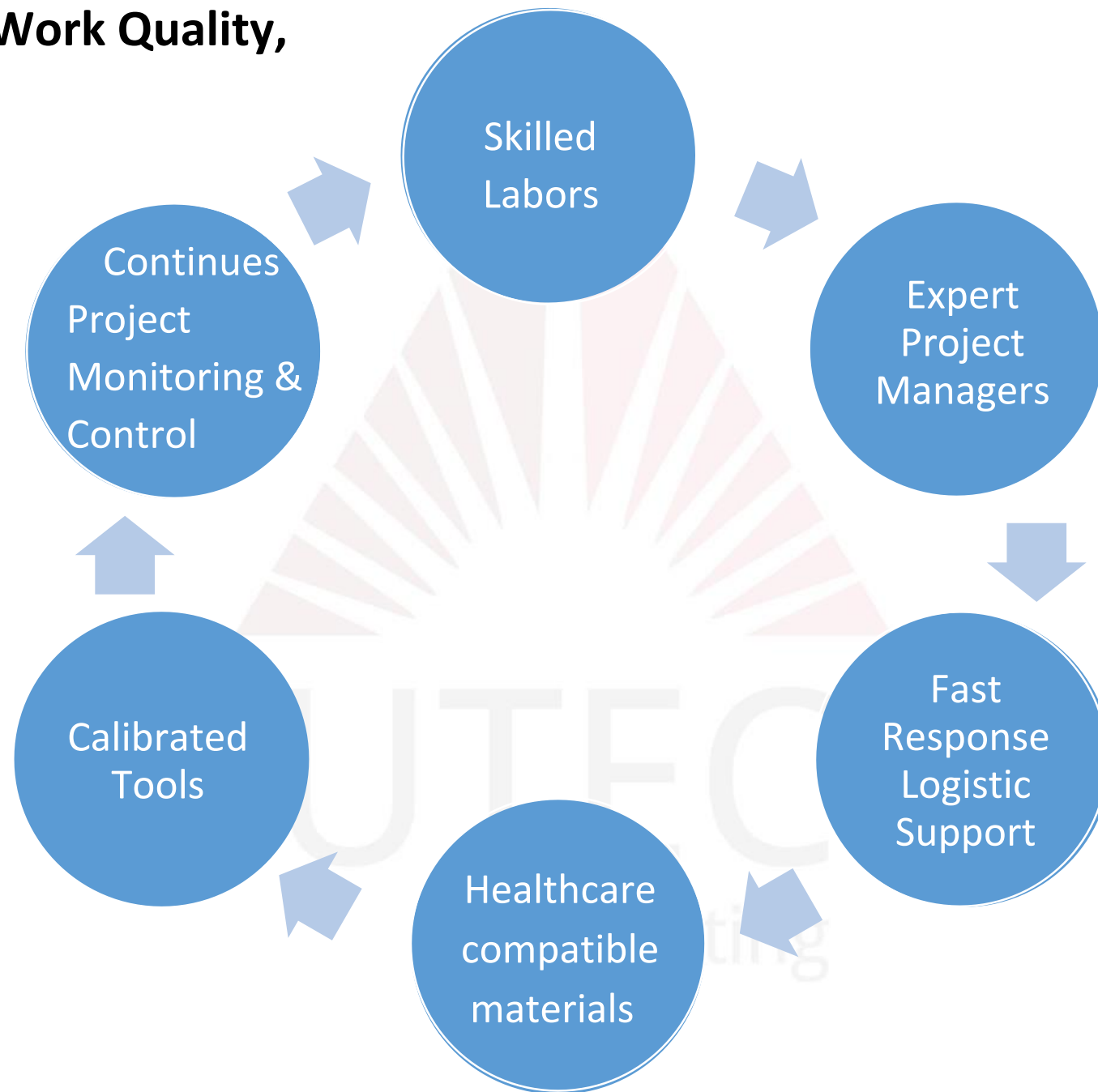
➤ UTEC Projects Phases:



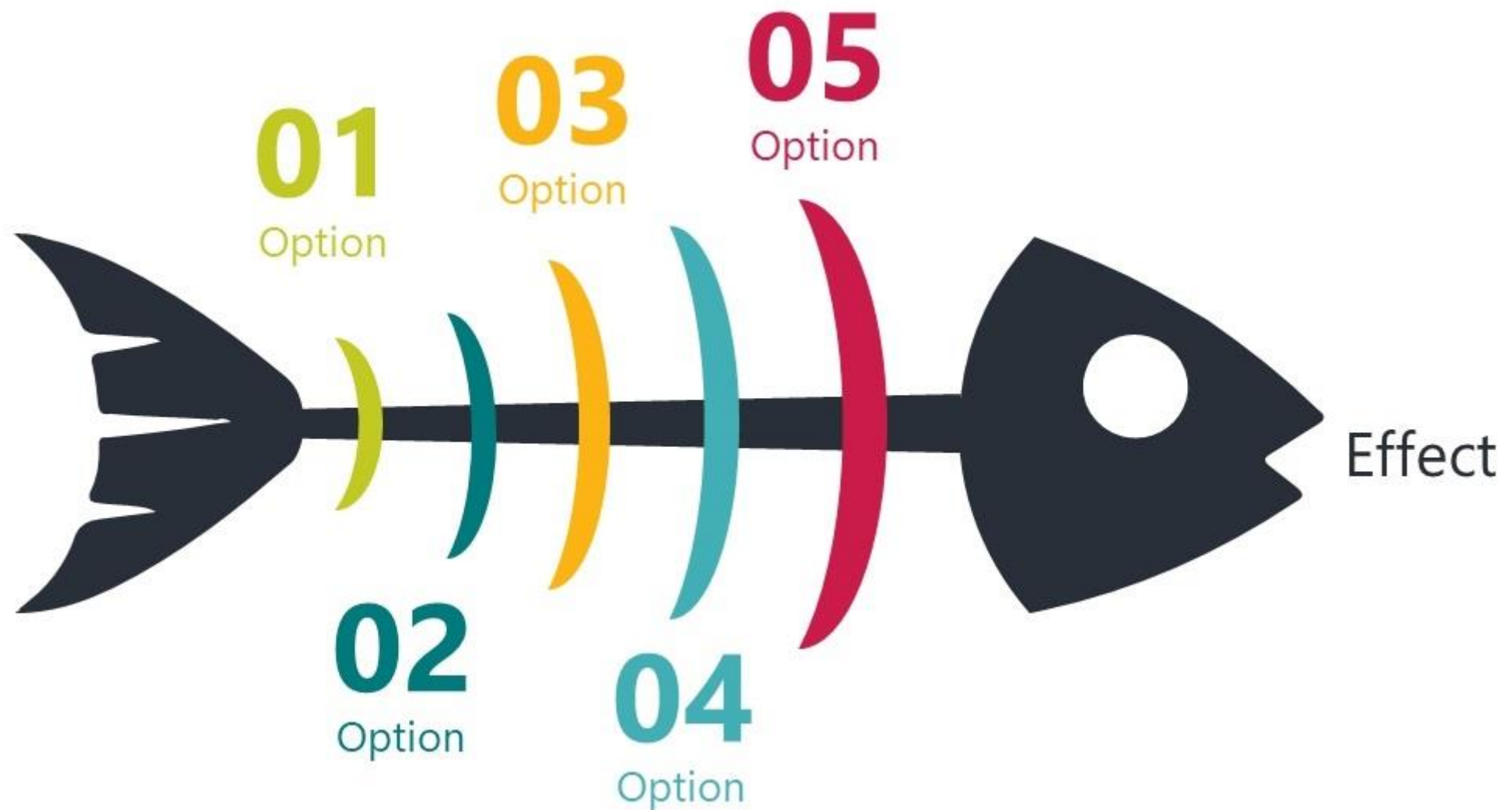
Ms Project Plan



➤ **UTEC Work Quality,**



➤ **UTEC** is Always Looking For The Roots.



UTEC

➤ **UTEC** Responsibilities in the site:

- **Works permits, site handing over from the customer.**
- **Isolating the work area for safety purposes & Maintain the site safety on excellent level.**
- **Following all the customer standards, & norms.**
- **Provide, & obtain materials, calculations, & shop-drawings approvals from the customer.**

UTEC

- **UTEC** Responsibilities in the site,
- Providing any requested 3rd party certificates.
 - Daily updates of the project process.
 - Maintaining the project process in normal way, & solving any problems or obstructions.
 - Handing over the site after completion.
 - Providing as built drawings for the site, copy of all the project documentations.

OUR CLIENTS

SIEMENS
Healthineers



فقيه

مستشفى د. سليمان فقيه
Dr. Soliman Fakeeh Hospital



GE Healthcare



OUR CLIENTS

مستشفيات السعودي الألماني
SAUDI GERMAN HOSPITALS



MEDISERV
Medical Supplies & Services Co. Ltd.



**MAGIC FINGERS
INTERNATIONAL**



MLDAS CONSTRUCTION



Abbott

OUR CLIENTS



شركة الراشد للتجارة والمقاولات
AL-RASHID TRADING & CONTRACTING CO.



شركة السيف مهندسون مقاولون
ELSEIF ENGINEERING CONTRACTING CO.



مستشفى الحمادي
Al Hammadi Hospital

Dräger

 **Almana**
Medical Imaging
المانع للتصوير الطبي



شركة هاشم للمقاولات والتجارة المساهمة
Hashem Contracting & Trading Corp.

OUR CLIENTS

مستشفى الدكتور محمد الفقيه
DR. MOHAMMAD ALFAGIH HOSPITAL



مستشفى عناية العائلة
FAMILY CARE
HOSPITAL



مدينة سلطان بن عبد العزيز للخدمات الإنسانية
SULTAN BIN ABDULAZIZ HUMANITARIAN CITY

Design and Calculations Programs



ORACLE®
PRIMAVERA



ETABS®



Design and Calculations Programs



Lead Lining Approvals.

DOCUMENT SUBMITTAL FORM

Contract No: C/0025/40 Project Name: Polyclinic Building Project

TITLE: SHIELDING SUB-CONTRACTOR

TO: DAR ENGINEERING

FROM: Al-Marshad Group Contracting Company

ATTN: Eng. Ead Sheha

REVISION NO. 0 DATE: 13/04/2021

REF. NO.: PC-A-PQD-17

TYPE OF SUBMITTAL

☐ SD - Shop Drawings ☐ SMP - Samples ☐ PQQ - Pre-Qualification

☐ SCE - Programme / Schedule ☐ CAL - Calculations ☐ OMM - Operating & Maintenance Manuals

☐ ITP - Inspection & Test Plan ☐ MCL - Monthly Claims ☐ QPP - Quality Plans & Procedures

☐ MST - Method Statement ☐ PR - Project Reports ☐ CER - Certification, Verification

☐ MPD - Product & Materials Data ☐ RMB - Re-Measured BOQ ☐ PBW - Bonds, Guarantees, Warranties

☐ ABD - As Built Drawings ☐ OTH - Others

SUBMITTAL DISCIPLINE & DESCRIPTION

☐ C-Civil ☐ S-Structural ☒ A-Architectural ☐ E-Electrical ☐ M-Mechanical ☐ G-General ☐ O-Coordination

☐ I-Interior Design ☐ T-Sections ☐ L-Site Layout / landscape

SPECIFICATION / & BOQ REF: Location / Use

DIV.09 MAIN BUILDING

S/N	Item Description	Ref. BOQ / Specs	Code	Comments
1	United Technicians Company For Medical Contracting (UTEC)	DIV-09	B	* COMPLY SHEET IS REQUIRED * MATERIAL SAMPLES & SITE MOCKUP IS REQUIRED * OTHER OFFER FOR SUP. CONT. IS REQUIRED

Mos shall be submitted

SUBMITTED FOR

☒ A-Approval ☒ R-Review & Comments ☐ Q-As Requested ☐ I-Information / Records Only ☐ N-Action ☐ O-Others

Submitted By Contractor's PM.: Eng. Mahmoud Tajmeieh Signature:

DAR SUPERVISION CONSULTANT'S COMMENTS

☐ A-Approved ☒ B-Approved As Noted, Work May Proceed - Incorporate Comments & Resubmit Within Days ☐ C-Approved With Comments, Work May NOT Proceed, Revise & Resubmit ☐ D- Rejected

☐ N-Noted ☐ R-Reviewed As Compliant ☐ S- Reviewed As Noted, Incorporate Comments ☐ T- Reviewed With Comments, Revise & Resubmit

Name: Eng. Ead Sheha Signature: Date: 5/5/21

Approval by the Supervision Consultant (Engineer) shall not relieve the Contractor from his obligations to perform the work in accordance with the Contract Documents, Requirement of Safety, and Local Authorities regulations.

PC-A-PQD-17 Page 1 of 1 Revision Date: 13-APR-2021

Request for material approval

Project: Iman General Hospital Contractor: SIEMENS Healthineers

PO. No: NPT0009/18 Submittal No: 2 Date: 19/01/2020

Agent / Supplier: X-Shield P.O. Box: FAX: TEL: S/M name: Lead Sheet - Leaded Glass Quantity: 100m2 S/M type: Architecture Location: X-Ray - Angio - Mammo Rooms Manufacturer & country of origin: X-Shield - Turkey

Proposed Spec for the item: Spec. as per contract: Pure 99.9 %

Contractor Stamp & Signature:

RE Submittal Rejected

Consultant comments & Recommendations:

MOH Technical Support Recommendations:

Decision of MOH: Approval (A) Approved as per noted (B) Re Submittal (C) Rejected (D)

Lead Lining Approvals



المملكة العربية السعودية
وزارة الصحة
الإدارة العامة للتجهيزات والإحلال
إدارة التوريد والمتابعة

طلب الموافقة على اعتماد مواد

Request for material approval

Project: Makhwah Hospital
Contractor: TAMER



المشروع:
المقاول:

New submittal ☒
RE-submit ☐
Attachment ☐

رقم التعميد: PO. No: NPT0009/18
رقم التقديم: Submittal No: 1
تاريخ التقديم: Date: 29/06/2020

Agent / Supplier: الوكيل / المورد: S/M name: (إسم المادة/ العينة): S/M type: نوع المادة/ العينة:
Dar Al Kharif ص. ب.: Lead Sheet 1 mm Civil
FAX فاكس: Quantity الكمية: 55 m2
TEL الهاتف: Location: مكان الاستخدام: Mammography - Makhwah
Manufacturer & country of origin: المصنع و بلد المنشأ: X-Shield

المواصفات المقترحة للبند: Proposed Spec for the Item: مواصفات البند حسب العقد: 99.99% Purity
Contractor Stamp & Signature: توقيع وختم المقاول:

الإجراء المتخذ: RE Submittal ☐ موافق ☒
Rejected ☐ مرفوض ☐
Approved as per noted ☒
Consultant comments & Recommendations: ملاحظات وتوصيات الاستشاري:
مهندس المشروع: مدير المشروع: التوقيع:




MOH Technical Support Recommendations: ملاحظات وتوصيات قسم الدعم الهندسي بالوزارة:
مهندس الوزارة: مدير المشروع: التوقيع:




قرار وزارة الصحة: Decision of MOH
موافق (A) ☐
موافق مع ملاحظات (B) ☒
إعادة التقديم (C) ☐
مرفوض (D) ☐

		Owner / المالك: وزارة الداخلية وكلية التخطيط والتطوير الأمني		CONSULTANT / الاستشاري: ARCHEN أركان للاستشارات الهندسية		CONTRACTOR / المقاول: EL SEIF ENGINEERING CONTRACTING Co. Ltd P.O. Box 2774, Riyadh 11461 Kingdom of Saudi Arabia	
PROJECT NO / رقم المشروع:		PROJECT NAME / اسم المشروع:		South Border Housing Project			
Work Package / حزمة الأعمال:		IAZAN "A"		Area		ZONE-04	
LOCATION / الموقع:		SITE S 11		Discipline		ARCH	
REQUEST FOR INSPECTION / طلب فحص							
Ref. No / رقم المرجع:		JAS11/IR/A/47926		Rev. No.		0	
Sub. To / التقديم إلى:		ARCHEN		Date / التاريخ:		24-01-2021 Inspection Date/Time: 25-01-2021 at 08:30 AM	
Building / Facility / مبنى / مرفق:		ANCILLARY		Drawing No. / رقم المخطط:		Drawing Attached / المخطط المرفق:	
Location / المكان:		As Per Attached Drawing		See Attachment			
Description / الوصف: S11-Inspection Request For installation of Lead Sheet Wall and Ceiling For X-Ray (G044), Panoramic X-Ray (G021) of B15 Clinic Building As Highlighted.							
The works involve the following Trades / الأشغال تشمل الحرف التالي:							
<input checked="" type="checkbox"/> Architecture معماري		<input type="checkbox"/> Structural / Civil تشييد و مبني		<input type="checkbox"/> MEP ميكانيكي وكهربائي		<input type="checkbox"/> Surveying مسح	
<input type="checkbox"/> QA / QC مراقبة جودة		<input type="checkbox"/> Other / أخرى		<input checked="" type="checkbox"/>			
Contractor's Authorized Manager		Name / الاسم: F ALI DIYA		Position / الوظيفة: P.M		Date / التاريخ: 24-01-2021	
Tوقيع المدير المخول من طرف المقاول		Signature / التوقيع:		Date / التاريخ:			
Engineer's Comments / ملاحظات المهندس							
<input type="checkbox"/> Architecture مهندس معماري		<input type="checkbox"/> Civil مهندس مدني		<input checked="" type="checkbox"/> Structural مهندس تشييد		<input type="checkbox"/> Materials Eng مهندس مواد	
<input type="checkbox"/> Mechanical Eng مهندس ميكانيكي		<input type="checkbox"/> Electrical Eng مهندس كهربائي		<input type="checkbox"/> Inspector مفتش		<input type="checkbox"/> Surveyor مساح	
<input type="checkbox"/> QA / QC مراقبة جودة							
Engineer's Representative Comments / ملاحظات ممثل المهندس							
Status / الحالة:		<input type="checkbox"/> A - APPROVED معتمد		<input checked="" type="checkbox"/> B - APPROVED AS NOTED معتمد بملاحظات		<input type="checkbox"/> C - REVISE & RESUBMIT إعادة تقديم بملاحظات	
<input type="checkbox"/> D - REJECTED مرفوض		Name / الاسم: Alaa Mohamed Abdel Hamid		Position / الوظيفة: Site Manager			
ENGINEER REPRESENTATIVE (SITE)		Signature / التوقيع:		Date / التاريخ: 25-1-2021			
INCOMING / وارد		DATE / التاريخ: 24-1-21		OUTGOING / صادر		DATE / التاريخ: 24-01-2021	
SIGNATURE / التوقيع:				SIGNATURE / التوقيع:			

Lead Lining Approvals.

401599 (AT)

 :Owner / المالك وزارة الداخلية وكالة التخطيط والتطوير الأمني		:CONSULTANT / الاستشاري  ARCHEN اربعين للاستشارات الهندسية P.O. Box 2774, Riyadh 11461 Kingdom of Saudi Arabia.		: CONTRACTOR / المقاول  EL SEIF ENGINEERING CONTRACTING Co. Ltd P.O. Box 2774, Riyadh 11461 Kingdom of Saudi Arabia.	
PROJECT NO / رقم المشروع : P 133-2		PROJECT NAME / اسم المشروع : Southern Border Housing Project			
Work Package / حزمة الأعمال : S 10		Area : Al Daeer - Jazan A		Discipline : ARCHITECTURE	
REQUEST FOR INSPECTION / طلب فحص					
Ref. No / رقم المرجع : JA-S10-IR-A-03642		Rev. No. : 01		Contract No / رقم العقد : A # 1/53/36/148	
Sub. To / إلى للتقديم : ARCHEN		Date / التاريخ : 17-11-2020		Inspection on: 18-11-2020	
Building / Facility / مبنى / مرافق : Zone-06 (B15a-Clinic Building)					
Location / المكان : S 10		Drawing No. / رقم للمخطط : TAS-B15a-SD-A-FL-MP-100.42-REV-01		Drawing Attached / المخطط المرفق : Attached	
Description / الوصف : Inspection for Installation of Lead Sheet protection in X-Room in B15a-Clinic Building as per attached drawing.					
The works involve the following Trades / الأعمال تشمل الحرفات التالية :					
<input checked="" type="checkbox"/> Architecture / معماري	<input type="checkbox"/> Structural / Civil / إنشائي و مدني	<input type="checkbox"/> MEP / ميكانيكي و كهربائي	<input type="checkbox"/> Surveying / مسح	<input type="checkbox"/> QA / QC / مراقبة الجودة	<input type="checkbox"/> Other / أخرى
Contractor's Authorized Manager / توقيع المدير المخول بالمقاول		Name / الاسم : Baker Thnibat		Position / الوظيفة : CM	
		Signature / التوقيع : <i>[Signature]</i>		Date / التاريخ : 17-11-2020	
Engineer's Comments / ملاحظات المهندس					
<input checked="" type="checkbox"/> Architecture / معماري مهندس : * As per approved shop drawing lead sheet thickness is 2mm. <input type="checkbox"/> Civil / مدني مهندس : <input type="checkbox"/> Structural / إنشائي مهندس : <input type="checkbox"/> Material Eng / مهندس مواد : <input type="checkbox"/> Mechanical Eng / مهندس ميكانيكي : <input type="checkbox"/> Electrical Eng / مهندس كهربائي : <input type="checkbox"/> Inspector / مفتش : <input type="checkbox"/> Surveyor / متح : <input checked="" type="checkbox"/> QA / QC / مراقب جودة :					
* Inspected and found acceptable, Any damage should be repair.					
Engineer's Representative Comments / ملاحظات ممثل المهندس : ok, proceed for next work.					
Status / الحالة : <input type="checkbox"/> A- APPROVED / معتمد		<input checked="" type="checkbox"/> B- APPROVED AS NOTED / معتمد بملاحظات		<input type="checkbox"/> C- REVISE & RESUBMIT / إعادة تقديم بملاحظات	
		<input type="checkbox"/> D - REJECTED / مرفوض			
ENGINEER REPRESENTATIVE (SITE) / ممثل المهندس في الموقع		Name / الاسم : Hussain Mohamad Al Bej		Position / الوظيفة : Site Manager	
		Signature / التوقيع : <i>[Signature]</i>		Date / التاريخ : 19-11-2020	
INCOMING / وارد : DATE / التاريخ : 17/11/2020 SIGNATURE / التوقيع : <i>[Signature]</i>		OUTGOING / صادر : DATE / التاريخ : SIGNATURE / التوقيع :			

 Al Arrab Contracting Co. (C.J.S.C.)		مشروع خادم الحرمين الشريفين لتطوير المقرات الأمنية - المرحلة الثانية ب King Abdullah Ibn Abdulaziz Project For Development of the Security Facilities for MOI KAP2 B2			
 Ministry of Interior Kingdom of Saudi Arabia وكالة التخطيط والتطوير الأمني					
Site No. / رقم الموقع : Site# 20M	Bldg. No. / رقم المبنى : M0001	Level / الدور : GF			
INSPECTION REQUEST (IR) / طلب إستلام أعمال		Location / المنطقة : Site#20M		IR No. / رقم الطلب : KAP2B2-IR-AR-20M-M0001-4835-R0	
Inspection Disciplines					
<input checked="" type="checkbox"/> Architectural / معماري	<input type="checkbox"/> Civil / مدني	<input type="checkbox"/> Mechanical / ميكانيكي	<input type="checkbox"/> General / عام	<input type="checkbox"/> Communications / IT / اتصالات / معومات	<input type="checkbox"/> Structural / إنشائي
Description of work to be inspect / وصف الأعمال المراد تسليمها : First <input checked="" type="checkbox"/> Second <input type="checkbox"/> Third <input type="checkbox"/> Final Inspection for installation lead sheets-wall @ M0001, (see the attached highlighted area)					
Location of Works to be Inspected / مكان الأعمال المراد تسليمها : Site#20M					
Relevant Drawing Number / رقم المخطط : K282-SD-AR-20M-M0001-2060-0		Specification Ref. No. / مرجع المواصفات : 04200			
Inspection Date / تاريخ تسليم الأعمال : 11-7-2020		Inspection Time / وقت تسليم الأعمال : 10:00AM			
Operations : Submitted By / المرسل : Eng. Musab		Date / التاريخ : 9-7-2020		Time / الوقت : 8:00AM	
QA/QC : Received By / بالتسلم : Eng. Manhal		Date / التاريخ : 9-7-2020		Time / الوقت : 9:00AM	
ASSOCIATED DISCIPLINES INSPECTION & APPROVAL / اعتماد الجهة المختصة					
Position / الجهة	Comments / الملاحظات	Discipline / التخصص	Date & Time / التاريخ والوقت	QA / QC / ضبط الجودة	Date & Time / التاريخ والوقت
Construction Manager	Eng M. Salem	Civil	9-7-2020		
MEP Manager					
Surveyor					
Others / أخرى (Specify)					
CONFIRMATION OF CONTRACTOR'S QA/QC / اعتماد مهندس ضبط الجودة لدى المقاول (الرئيسي) Confirmation of coordination & compliance with specifications, approved drawings, Method statement and Quality Control Plan. تم مراجعة أصول التنسيق وتأكيد مطابقتها مع المواصفات والمخططات المعتمدة وطريقة التنفيذ وخطة ضبط الجودة					
Signed by the Contractor's QA/QC Engineer : / توقيع مهندس ضبط الجودة (المقاول الرئيسي)		Name : QA/QC Manager / Signature :		Date / التاريخ : 9-7-2020	
ENGINEERS INSPECTION COMMENTS / ملاحظات المستلم (الاستشاري)					
Position / الجهة	Comments / الملاحظات	Signature / التوقيع	Date / التاريخ		
SURVEYOR / المساح					
ARCHITECTURE / معماري	work complete with SD		12-7-2020		
STRUCTURAL / إنشائي					
MEP / الكتر و ميكانيك					
This approval does not relieve the contractor of his responsibility as per the contract. / هذه الموافقة لا تخلي المقاول من مسؤوليته حسب متطلبات العقد					
<input type="checkbox"/> Accepted / بتمتد	<input checked="" type="checkbox"/> Accepted Subject to comments / يعتمد بملاحظات	<input type="checkbox"/> Photo Attached / صور مرفقة	<input type="checkbox"/> Revise & Resubmit / يرادج ويعد القديم	<input type="checkbox"/> Rejected / مرفوض	
RESIDENT ENGINEER SIGNATURE / توقيع المهندس المقيم (الاستشاري)	NAEL ALHOETAT / Area Manager		Date / التاريخ : 17/7/20	Time / الوقت :	
RETURN TO CNT'S COORDINATOR / المستلم من جهة المقاول العام			Date / التاريخ :	Time / الوقت :	
SUBCONTRACTOR RECIEVER / المستلم من جهة مقاول الباطن			Date / التاريخ :	Time / الوقت :	
Document Name: Inspection Request		Document Number: ACC-KAP2B-QF-011		Revision No: 01	
				Revision Date: 23 Nov 2014	
				Page 1 of 1	

Lead Lining Approvals.

THE CONTRACTOR / المقاول
ADV ROCK GROUP / بادر روك جروب

DESIGN CONSULTANT
استشاري التصميم
STI ENGINEERING CONSULTANTS LLC

THE ENGINEER / المهندس
NKY ARCHITECTS & ENGINEERS

مشروع خادم الحرمين الشريفين لتطوير الممرات الأمنية - المرحلة الثانية ب
King Abdullah ibn Abdulaziz Project for Development of the Security Facilities for MOI KAP-2C2

Ministry of Interior
Kingdom of Saudi Arabia
وكالة التخطيط والتطوير الأمني

Site No. / رقم الموقع: 37M Bldg. No. / رقم المبنى: 1201 Level / الدور: G00

INSPECTION REQUEST (IR) طلب إستلام أعمال Location: / المنطقة: ABHA IR No. / رقم الطلب: K2C-37M-1201-8A-DA-IR-0279-00

Inspection Disciplines
☒ Architectural ☐ Civil ☐ Mechanical ☐ General ☐ Communication / IT ☐ Structural ☐ Electrical

Description of formworks to be Inspected / يوصف الأصل المراد تسليمها: First Second

Request for Inspection of Installation of Lead Sheet at Ground Floor (As per Highlighted Area) at Building No. 1201 - Main Building (Medical Center) (Please see attached as per highlighted in the Drawing).

Location of Works to be Inspected / مكان الأعمال المراد تسليمها: Medical Center Building No. 1201

Relevant Drawing Number / رقم المخطط: K2C-37M-1201-3T-DA-SD-9100-00 Specification Ref. No. / رقم مرجع المواصفات: 9:30 AM

Inspection Date / تاريخ تسليم الأعمال: 24-Dec-20 Inspection Time / وقت تسليم الأعمال: 9:30 AM

Operations: Submitted By / المرسل: Engr. AbdulRaman Zaqout Date / التاريخ: 23-Dec-20 Time / الوقت: 8:30 AM

QA/QC Received By / المستلم: Mohammad Shahzad Date / التاريخ: 23-Dec-20 Time / الوقت: 8:30 AM

ASSOCIATED DISCIPLINES INSPECTION & APPROVAL إلتزام الجهة المختصة:

Position / الجهة	Comments / الملاحظات	Discipline / التخصص	Date & Time / التاريخ والوقت	QA / QC / ضبط الجودة	Date & Time / التاريخ والوقت
Project Manager	Engr. Basam Gebreel	Civil	23-Dec-20	Civil	23-Dec-20
MEP Manager					
Architect					
Others (Specify)	Engr. Basam Al Hindi	Electrical	23-Dec-20	Electrical	23-Dec-20

CONFIRMATION OF CONTRACTOR'S QA/QC إلتزام مهندس ضبط الجودة لدى المقاول الرئيسي / Confirmation of Completion & Compliance with specifications, approved drawings, Method Statement and Quality Plan

Signed by the Contractor's QC Supervisor / توقيع مشرف ضبط الجودة (المقاول الرئيسي): Tahir Hameed Date / التاريخ: 23-Dec-20

ENGINEERS INSPECTION COMMENTS / ملاحظات المصمم (الاستشاري)

Position / الجهة	Comments / الملاحظات	Signature / التوقيع	Date / التاريخ
INSPECTOR OR LEAD INSPECTOR / المراقب / المراقب العام	proceed as per attached. door is excluded. comply with comment in approved shop drawing		24-12-2020
ARCHITECTURE / معماري			
STRUCTURAL / إنشائي			
MEP / ميكانيكي			

This approval does not relieve the contractor of his responsibility as per the contract.

☐ Accepted ☒ Accepted Subject to comments / يعتمد ☐ Photo Attached / صور مرفقة ☐ Revise & Resubmit / يرابع ويعد التقديم ☐ Rejected / مرفوض

RESIDENT ENGINEER SIGNATURE / توقيع المهندس المقيم (الاستشاري): 24/12/20

RETURN TO CNT'S COORDINATOR / المستلم من جهة المقاول العام

SUBCONTRACTOR RECEIVED / المستلم من جهة مقاول الباطن



نموذج رقم (4)

نموذج طلب تقديم واعتماد

تاريخ الطلب: 21/12/2017

تاريخ استلام الطلب:

رقم التقديم: 1

تقديم جديد

رقم التقديم السابق:

إعادة تقديم

اسم المشروع: الجمهورية اليمنية (البحرين) الاسم المقاول: شركة ج. م. علي سعيد الممراتي تاريخ تسليم الموقع: 1439/1/21

نوع الأعمال:	أعمال مولى	معماري	إنشائي	كهربي	ميكانيكا	صحي
نوع المستندات:	مخططات	كatalog	عينات	بيان اختبار	حسابات	أخرى
الوصف	رقم المخطط	عدد النسخ	بند مرجع المواصفات	مكان التركيب	رمز النتيجة	
Lead Sheets Zinc Microsteel						
Midland Lead						
بند المنشأ	الوكيل المعطى / الموزع	عنوان الوكيل / الموزع	هاتف / فاكس			
U.K	مؤسسة أمنة ج. م. علي سعيد	جدة	0504341820			

ملاحظات لجنة الإشراف	رمز النسخة	توقيع لجنة اعتماد المواد لتسلم
أ - يعتمد حسب التقديم	1	
ب - يعتمد مع الملاحظات	2	
ج - يعتمد مع إعادة تقديم حسب الملاحظات	3	
د - غير معتمد	4	
توقيع المشرف على المشروع:		










اعتماد مدير إدارة المشاريع بالمدينة الطبية

اعتماد مستشار الإدارة العامة للشؤون الهندسية












د. علي سعيد الممراتي

د. سيد عبدالحفيظ






UTEC LATEST PROJECTS

MODULE TYPE	MAIN CONTRACTOR	PROJECT OWNER/CONSULTANT	SITE NAME/LOCATION
Fluoroscopy Room		Crown Prince Personal Affairs (CPPA)/ Saudi Diyar Consultants	Al Yamama Palace/Riyadh
Construction Of MRI Suit		Saudi Airlines (SMS) / Fakeeh PMO	Saudia Medical Services/Jeddah
Ten Dental Clinic Rooms		Saudi Airlines (SMS) / Fakeeh PMO	Saudia Medical Services/Jeddah
Angiography Suit Fluoroscopy Room Mammography Room		MOH/AL-GUWAIHES Engineering Consultancy	Al Iman General Hospital/Riyadh
Angiography Suit Fluoroscopy Room		MOH/AL-GUWAIHES Engineering Consultancy	North Riyadh Hospital/Riyadh
Fluoroscopy Room		King Fahad Medical City (KFMC)	King Fahad Medical City / Riyadh
CT Suit & X-ray Room		Dallah Hospital	Dallah Hospital/Riyadh
CT Suit		Al-Hada Military Hospital / Engineering Department	Alhada/Mecca
CT Suit		MOH	Al-Farsha General Hospital/Asir






UTEC LATEST PROJECTS Cont.

MODULE TYPE	MAIN CONTRACTOR	PROJECT OWNER/CONSULTANT	SITE NAME/LOCATION
CT Suit		Royal Commission For Yanbu Medical Center / Engineering Department	Royal Commission/YANBU
MRI Suit		Security Forces / Engineering Department	Security Forces /Makkah
MRI Suit		MOI	DAHBAN Medical center/Jeddah
X-Ray Room	 	King Abdullah Ibn Abdulaziz Project For Development Of The Facilities For MOI KAP-2B2 & 2B5/ NKY Architects & Engineers	Medical Center/Tabuk
Four X-Rays Rooms	 	MOI-South border Housing Project/Archen Engineering Consultants	Medical Centers/Jazan
Cold Rooms	 	King Abdullah Ibn Abdulaziz Project For Development Of The Facilities For MOI KAP-2B2 & 2B5/ NKY Architects & Engineers	Medical Center/Tabuk
CT Room X-Ray Room Mammography Room Five Dental Clinic Rooms	 	King Abdullah Ibn Abdulaziz Project For Development Of The Facilities For MOI KAP-2B2 & 2B5/ NKY Architects & Engineers	Medical Center/ABHA





UTEC LATEST PROJECTS Cont.

MODULE TYPE	MAIN CONTRACTOR	PROJECT OWNER/CONSULTANT	SITE NAME/LOCATION
Mammography GCC Mega Project	 TAMER	MOH	M&C Hosp/Abha. King Fahad Hosp/Al Baha. Abu-Arish General Hosp/Jizan. Bish General Hosp/Jizan. Bani Malek General Hosp/Jizan. Ahd-almasarha Hosp/Jizan. Rafha General Hosp/Rafha. Doumet al Jandal general Hosp/ Doumet al Jandal. Arar General Hosp/ Arar.
Angiography Suit		MOH	Asir Central Hospital/Abha
Six X-Rays Rooms	 TAMER	MOH	6 primary medical centers /Madinah Munawar
X-Ray and Mammography Rooms	 	King Abdullah Project For Development Of The Facilities For MOI KAP-2B2 & 2B5/ NKY Architects & Engineers	Medical Center/Al Jouf







UTEC LATEST PROJECTS Cont.

MODULE TYPE	MAIN CONTRACTOR	PROJECT OWNER/CONSULTANT	SITE NAME/LOCATION
Mammography Room	 MEDISERV Medical Supplies & Services Co. Ltd.	Naval Base Hospital	Naval Base Hospital /Jubail
Mammography Room	 MEDISERV Medical Supplies & Services Co. Ltd.	National Guard Hospital	National Guard Hospital / Al Ahsa
Design, Fabricate, supply & installation of local stainless steel 304 ORs ceiling.	 شركة هاشم للمقاولات والتجارة المساهمة Hashem Contracting & Trading Corp.	Dr. Mohammed al Fakeeh hospital/ E. Khalid AL Fakeeh Consultant Office	Dr. Mohammed al Fakeeh hospital/ Riyadh
Design, Fabricate, supply & installation of local stainless steel 304 ORs automatic sliding doors.	 مستشفى الدكتور محمد الفقيه DR. MOHAMMAD ALFAGIH HOSPITAL	Dr. Mohammed al Fakeeh hospital	Dr. Mohammed al Fakeeh hospital/ Riyadh
Installation of Scrub Sinks & Laminar air flow	 TAMER	Riyadh hospital	Riyadh hospital/ Riyadh

UTEC LATEST PROJECTS Cont.

MODULE TYPE	MAIN CONTRACTOR	PROJECT OWNER/CONSULTANT	SITE NAME/LOCATION
MRI Suit CT Suit Fluoroscopy Room Mammography Room		MOH	Jeddah National Hospital/Jeddah
CT Suit		MOI-SFH	SFH/Makkah
Angiography Suit Fluoroscopy Room Mammography Room		MOH/ Khatib & Alami	Maternity and Children Specialist Hospital/Jeddah
X-Ray Room		MOI	Hair Prison/Riyadh

UTEC LATEST PROJECTS Cont.

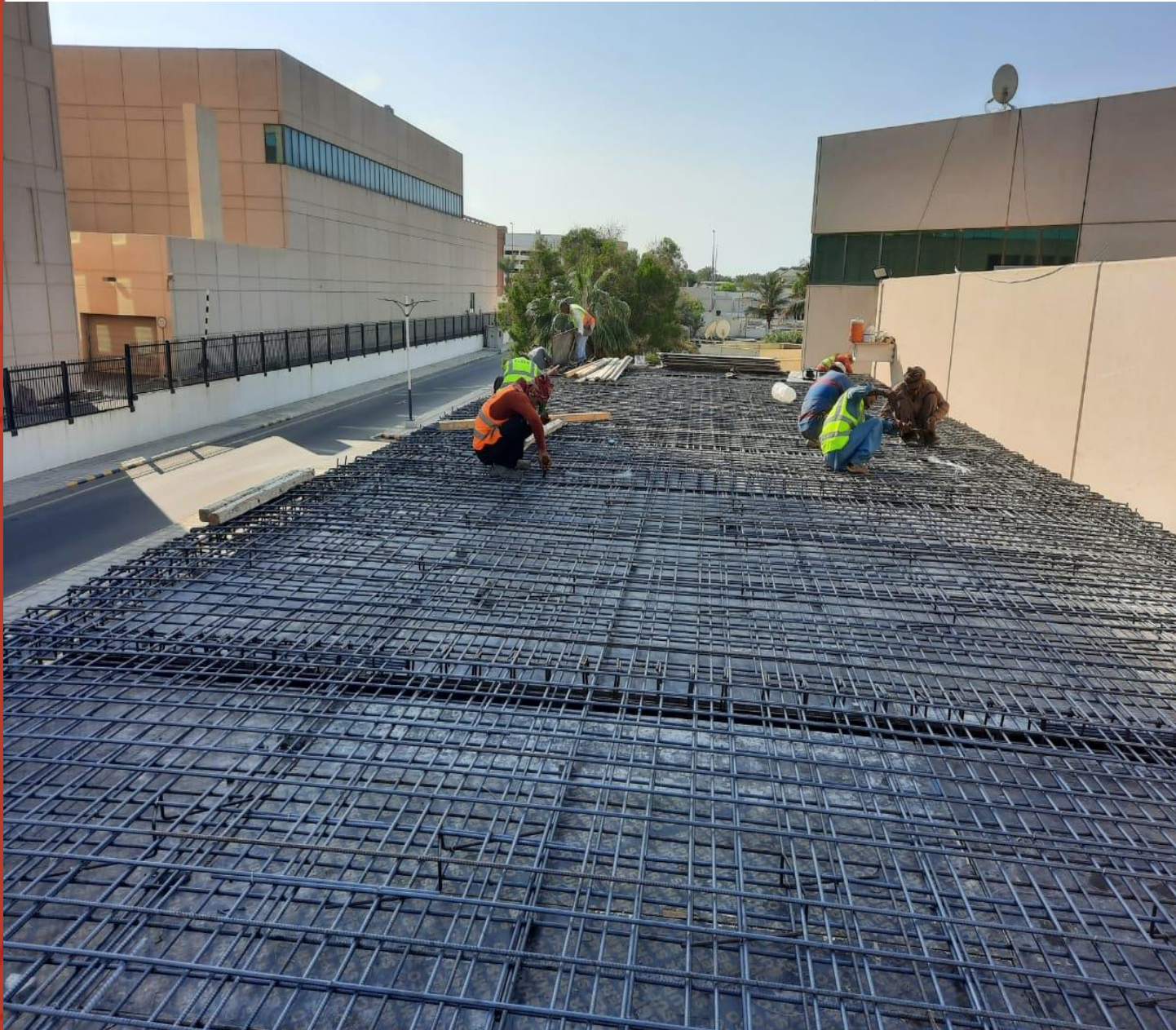
MODULE TYPE	MAIN CONTRACTOR	PROJECT OWNER/CONSULTANT	SITE NAME/LOCATION
Fluoroscopy Room		United Doctors Hospital	United Doctors Hospital/Jeddah
CT Suit		MOH	Maternity & children hospital /Al Jouf
Medical gas piping, valve box, system alarms, Bedhead unit, vacuum pump, gas cylinder, surgical light & pendant unit.		Dr. Mohammed al Fakeeh hospital	Dr. Mohammed al Fakeeh hospital/ Riyadh
System alarm, & Bedhead unit.		Specialized medical center	Specialized medical center/ Riyadh
Medical gas piping, valve box, vacuum pump, gas cylinder, surgical light & pendant unit.		Al-Hammadi Hospital Alnuzha	Riyadh
Fabricate & install Pendant support		Dr. Mohammed al Fakeeh hospital	Dr. Mohammed al Fakeeh hospital/ Riyadh



MRI Building / Saudia Medical Services



MRI Building / Saudia Medical Services



MRI Building / Saudia Medical Services



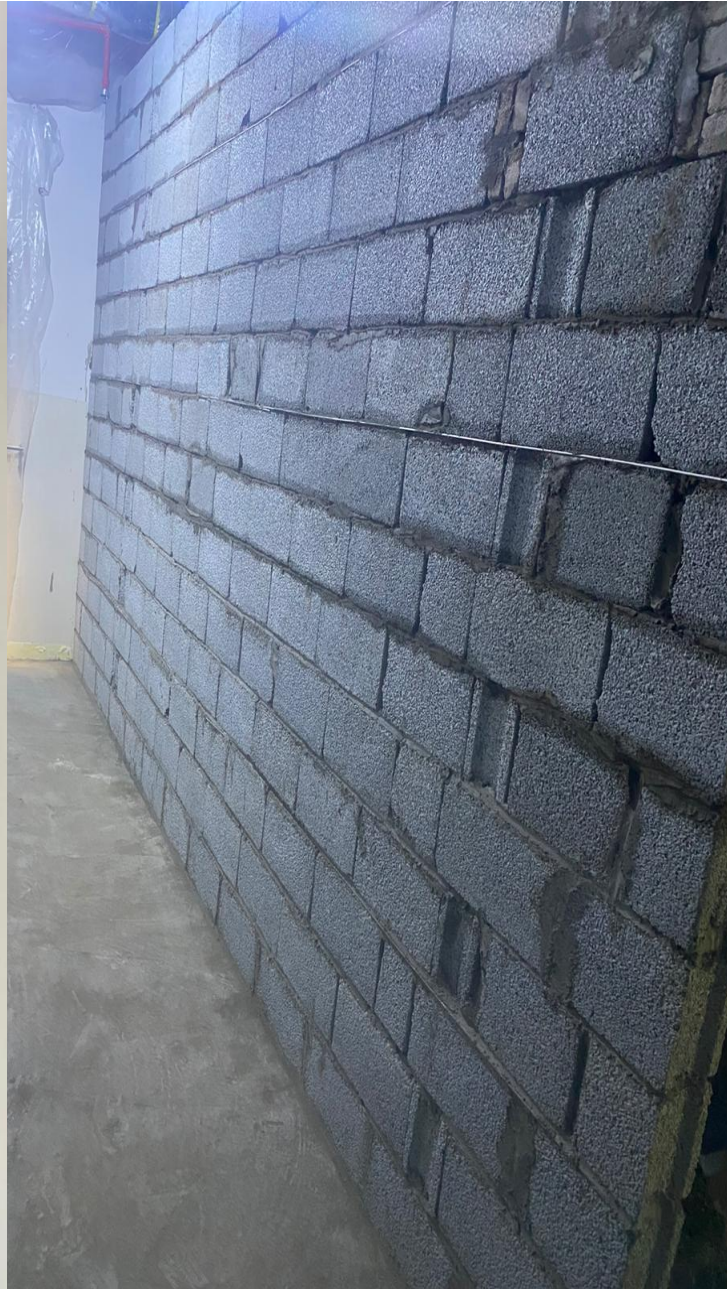
MRI Building / Saudia Medical Services



MRI Building / Saudia Medical Services



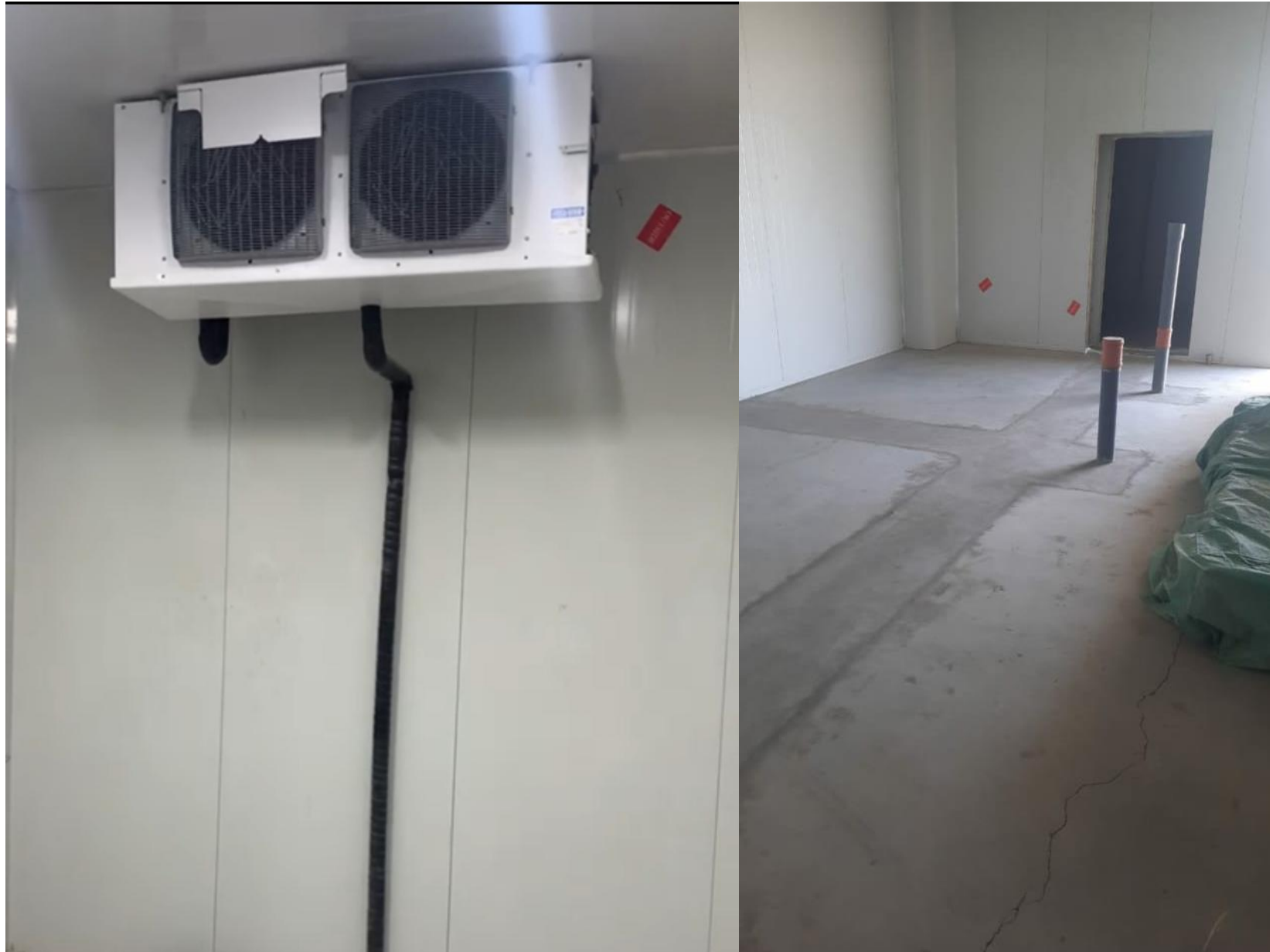
Dental Clinics / Saudia Medical Services



Dental Clinics / Saudia Medical Services



Cold Rooms (Cooling and Refrigeration)



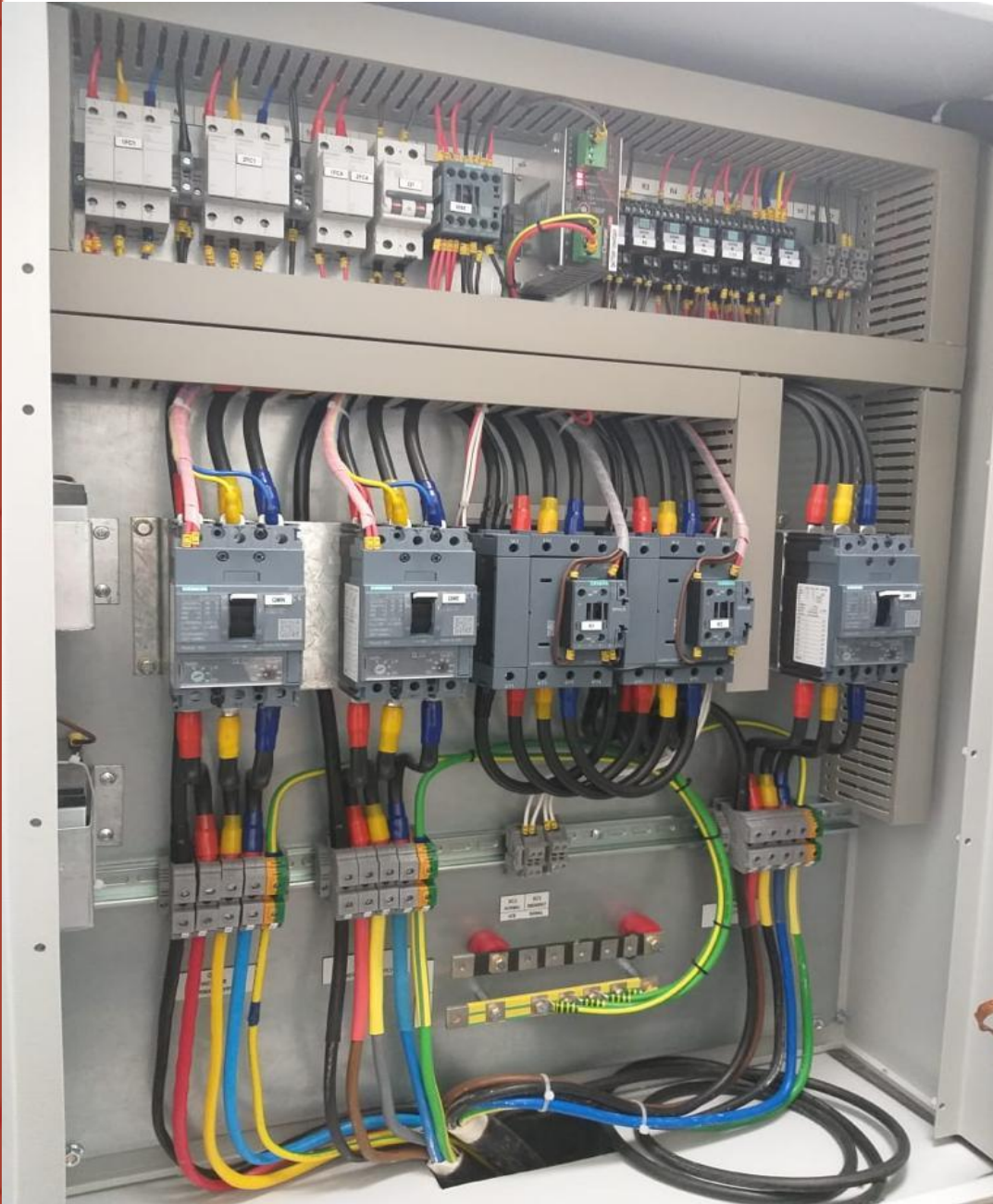
Fluoroscopy – Al Habib Hospital



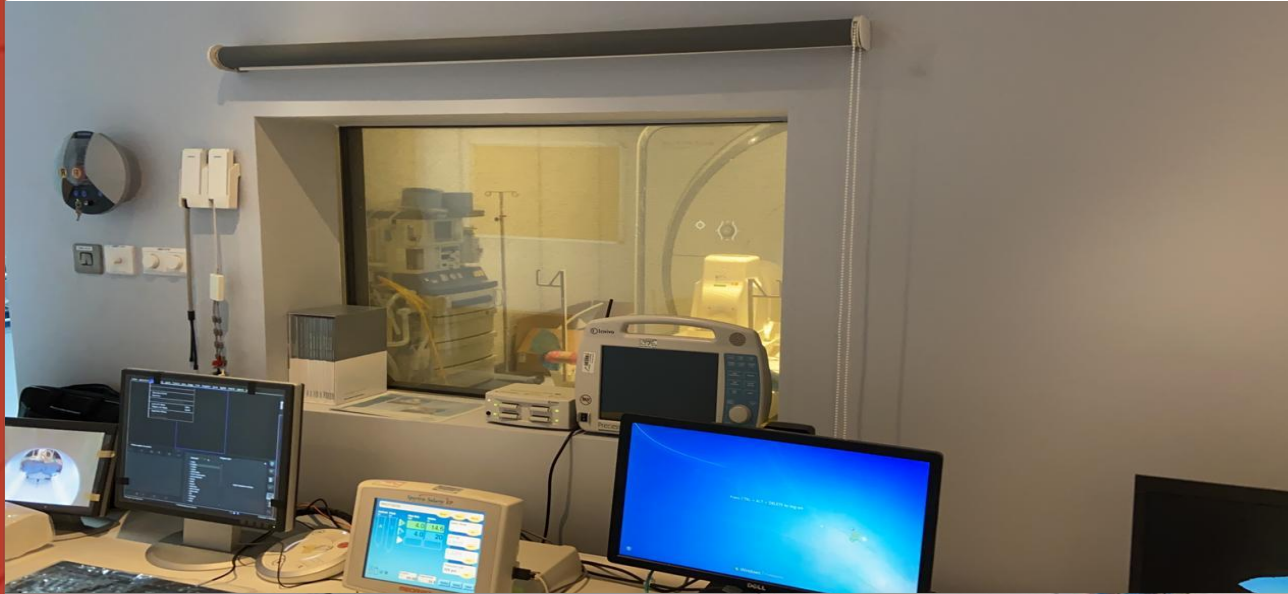
Fluoroscopy Room / King Fahad Medical City



Fluoroscopy Room / King Fahad Medical City



MRI Room / Security Forces Hospital



Al Iman General Hospital



Al Iman Hospital



Al Iman Hospital



Dallah Hospital



Dallah Hospital



Dallah Hospital



North Riyadh Hospital



North Riyadh Hospital



Maternity and Children Hospital- Al-Jouf



KAP II Medical Center / ABHA



Family Care Hospital



DR. MOHAMMED AL FAGIH HOSPITAL/ HASHIM PROJECT



DR. MOHAMMED AL FAGIH HOSPITAL/ HASHIM PROJECT



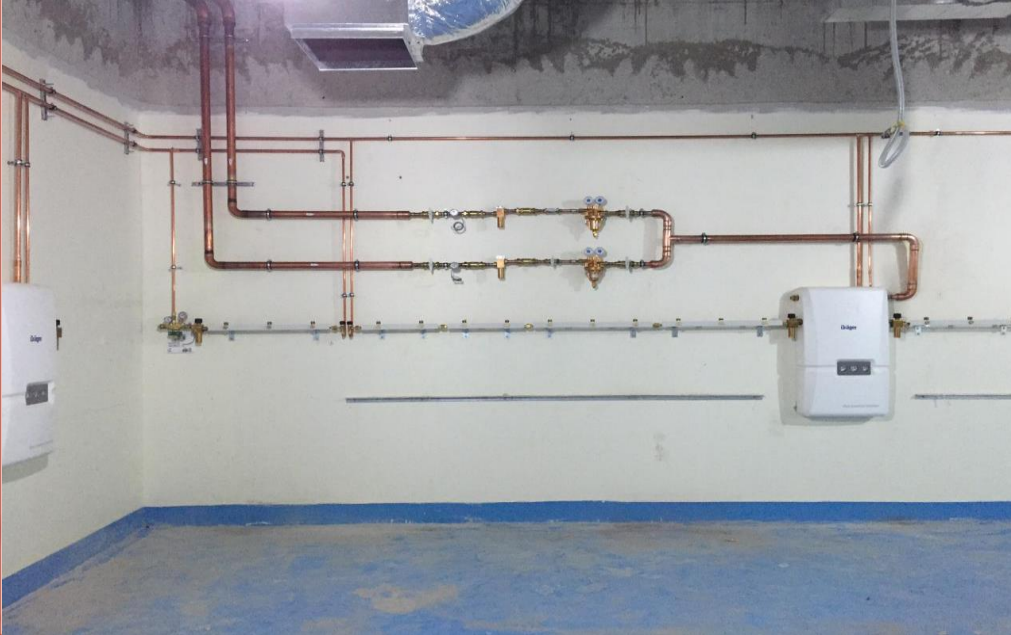
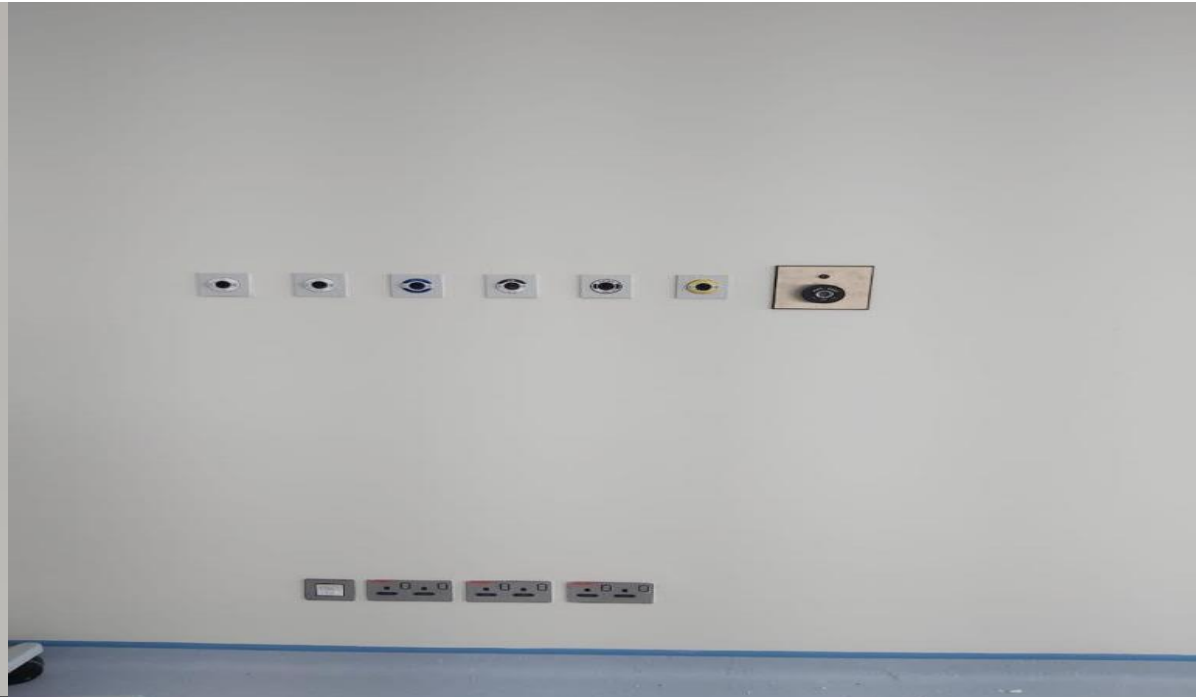
DR. MOHAMMED AL FAGIH HOSPITAL/ HASHIM PROJECT



DR. MOHAMMED AL FAGIH HOSPITAL/ HASHIM PROJECT



DR. MOHAMMED AL FAGIH HOSPITAL/ HASHIM PROJECT



DR. MOHAMMED AL FAGIH HOSPITAL/ HASHIM PROJECT



King Khalid University's Hospital-Riyadh



King Khalid University Hospital-Riyadh



King Khalid University's Hospital-Riyadh



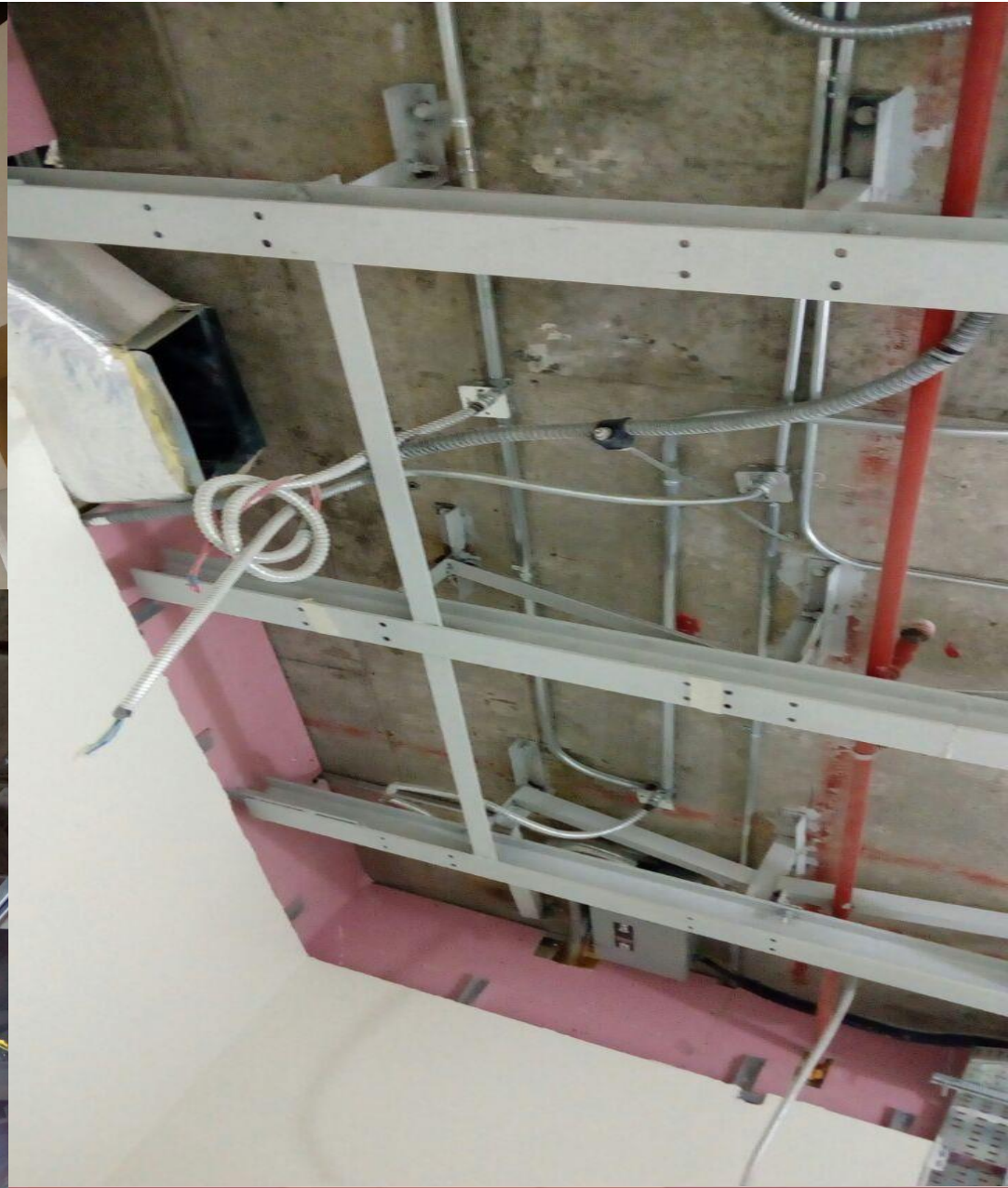
King Khalid University Hospital-Riyadh



King Khalid University Hospital-Riyadh



Fakeeh Hospital/Jeddah



Fakeeh Hospital - Jeddah



Fakeeh Hospital - Jeddah



Al-Khafji hospital



Al-Safwa Hospital - Dammam



Al-Laiqa Hospital - Dammam



DALLAH Hospital-Riyadh



HAFER ALBATIN Military Hospital



Electronic University - Riyadh



Mesan & Children Hospitals-Al Taif



Women & Children Health Clinics / Zahra Association



Women & Children Health Clinics / Zahra Association



Women & Children Health Clinics / Zahra Association



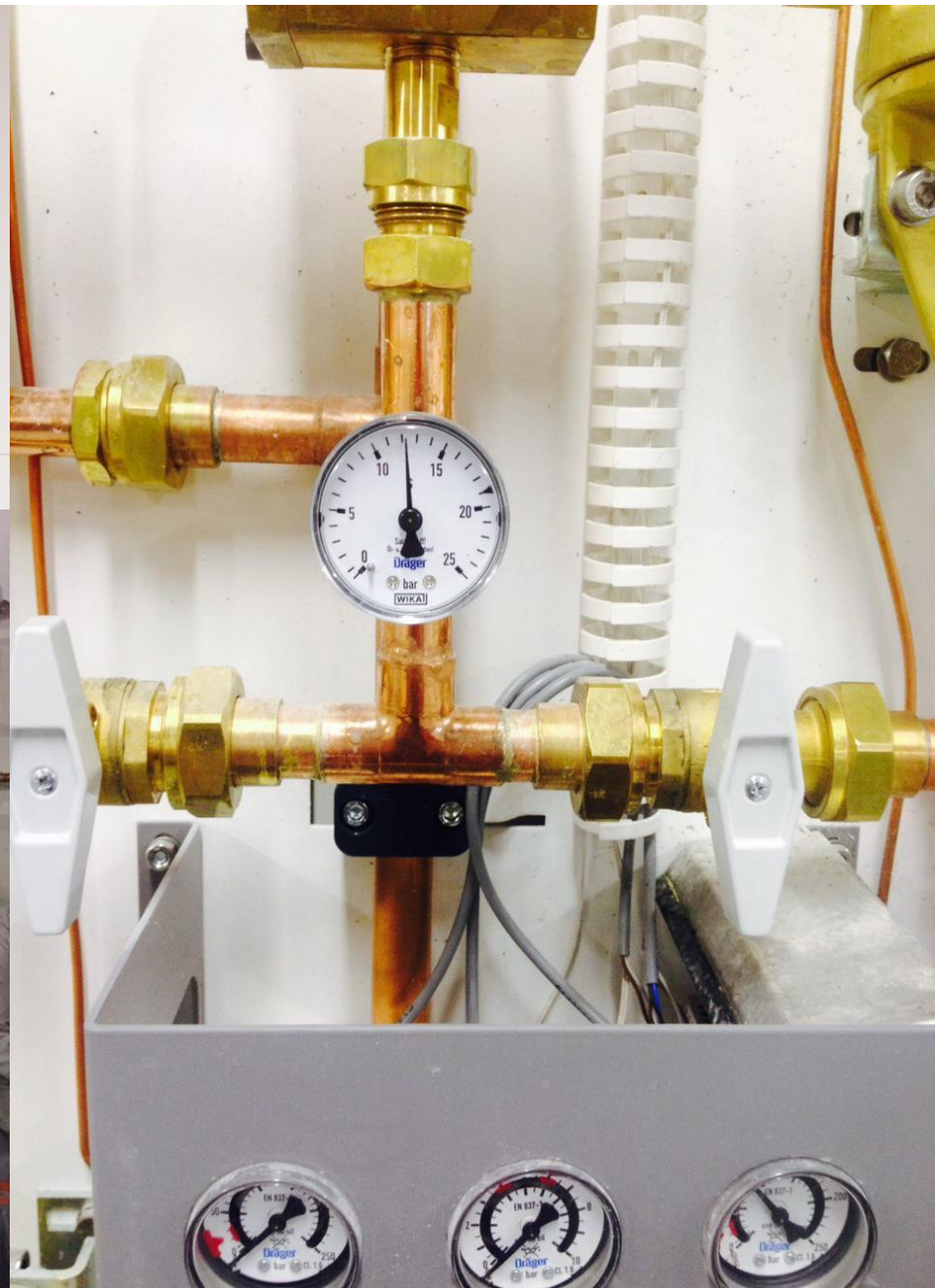
Women & Children Health Clinics / Zahra Association



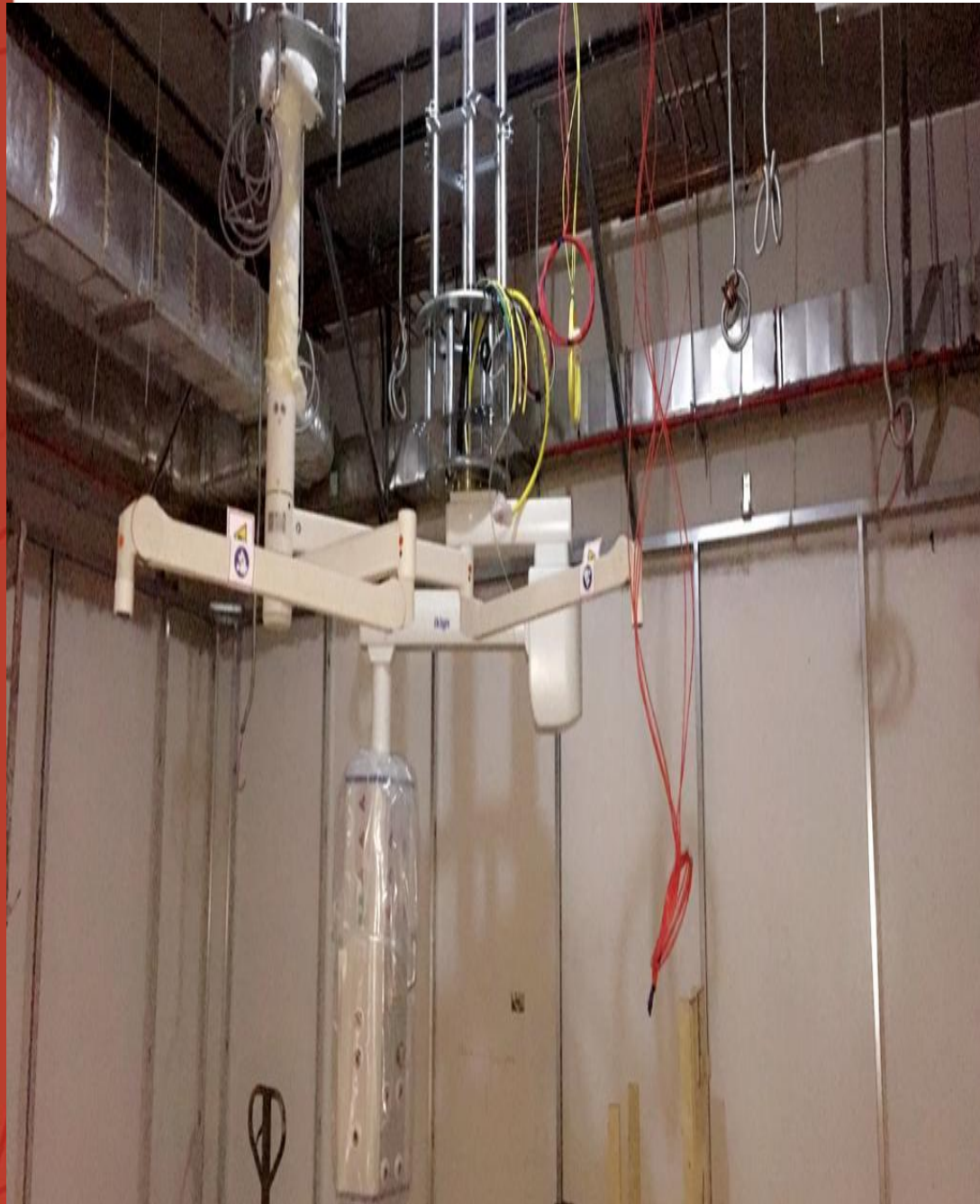
Women & Children Health Clinics / Zahra Association



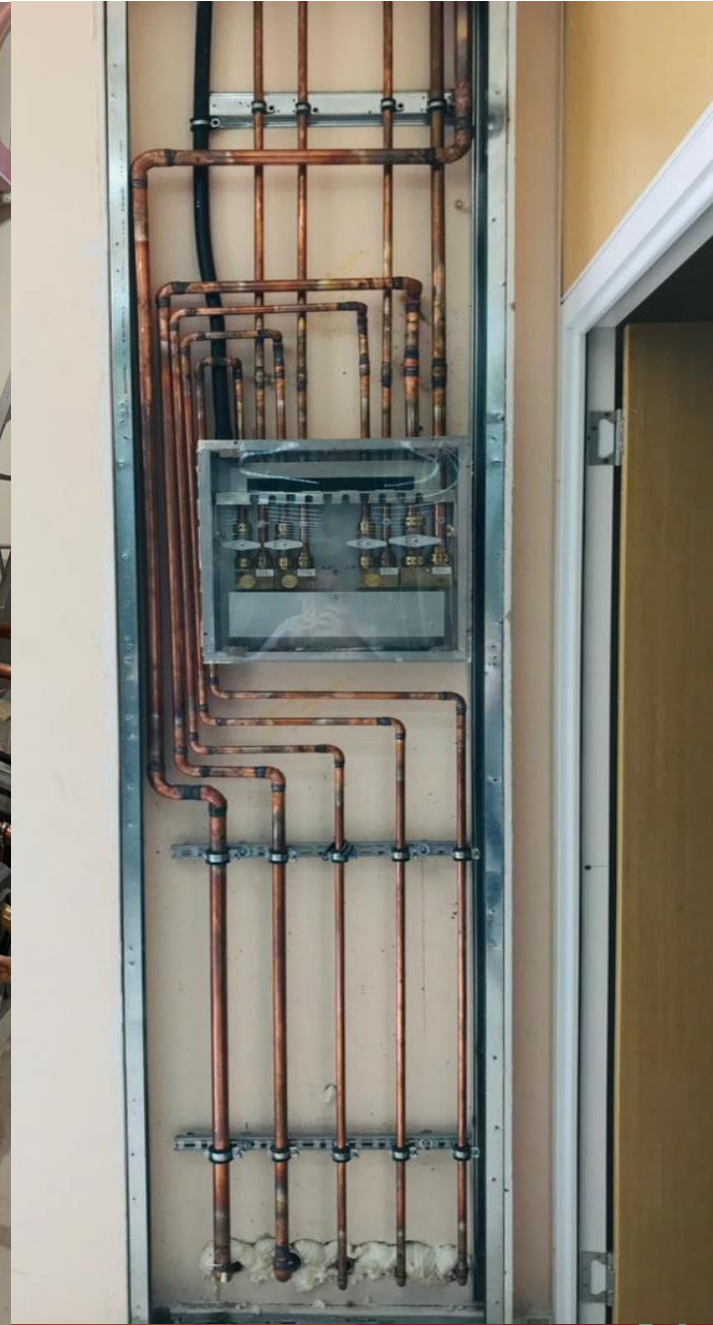
Al-Hammadi hospital - Alnuzha/ Riyadh



Al-Hammadi hospital - Alnuzha/ Riyadh



Riyadh University Hospital / Riyadh



Specialized Medical Center / Riyadh



Certificates

DAS CERTIFICATION



Occupational Health & Safety Management System Certificate of Approval

This is to certify that the OHSMS of
UNITED TECHNICIAN Est. for General Contracting
PO Box 2263 Khalid Ibn Al Walid St. Ghirnatah, Riyadh KSA
Has been assessed and found to meet the requirements of

BS OHSAS 18001:2007

This certificate is valid for the following scope of operations

**SPECIALIZED IN THE EXECUTION OF
CONSTRUCTION IN HEALTHCARE FIELD**

Authorised by:

Stan Wright
Director

Date of Certificate Issue: 06 January 2021

Certificate Valid Until: 29 September 2021

Recertification audit before 28 August 2021. Certified since 29 September 2018.
This certificate is the property of SN Registrars (Holdings) Limited and remains valid
subject to satisfactory annual Surveillance audits.

SN Registrars (Holdings) Limited
Registration House, 22b Church Street,
Rushden, Northamptonshire,
NN10 9YT, UK
Tel: +44 (0) 1933 381859
Email: enquiries@dascertification.co.uk
Web: www.dascertification.co.uk
Company Number: 07659067

Certificate Number: DAS 30362168/48/O Rev: 002



DAS CERTIFICATION



Quality Management System

Certificate of Approval

This is to certify that the QMS of
UNITED TECHNICIAN Est. for General Contracting
PO Box 2263 Khalid Ibn Al Walid St. Ghirnatah, Riyadh KSA
Has been assessed and found to meet the requirements of

ISO 9001:2015

This certificate is valid for the following scope of operations

**SPECIALIZED IN THE EXECUTION OF CONSTRUCTION
IN HEALTHCARE FIELD**

Authorised by:

Stan Wright
Director

Date of Certificate Issue: 26 September 2018

Certificate Valid Until: 25 September 2021

Recertification audit before 26 August 2021. Certified since 26 September 2018.
This certificate is the property of SN Registrars (Holdings) Limited and remains valid
subject to satisfactory annual Surveillance audits.

SN Registrars (Holdings) Limited
Registration House, 22b Church Street,
Rushden, Northamptonshire,
NN10 9YT, UK
Tel: +44 (0) 1933 381859
Email: enquiries@dascertification.co.uk
Web: www.dascertification.co.uk
Company Number: 07659067

Certificate Number: DAS 72301089/48/Q Rev: 001



Certificates

٧٠١٢٨٠٠٢٦٩

١٠١٠٥١٥٠١٣

١٤٣٦/٠٤/٢٠ هـ

الرقم:

التاريخ:



وزارة التجارة
Ministry of Commerce



شهادة تسجيل الشركة

الاسم التجاري للشركة: شركة الفنيون المتحدون للمقاولات

نوعها: ذات مسئولية محدودة

جنسيتها: سعودي

مدة الشركة: ٩٩ سنة تبدأ من: ١٤٤٢/٠٧/٢٥ هـ وتنتهي في: ١٥٤٤/٠٨/٠٩ هـ

مركزها الرئيسي: الرياض حي الربوة

ص ب: الرمز البريدي: ١٢٨٣٥ هاتف:

النشاط: الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق ... الخ)، إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع ، ترميمات المباني السكنية والغير سكنية

رأس المال: ٥٠٠٠٠ ريال سعودي

المديرون: ١ علي صالح عبدالرحمن الشهري

٢

٣

٤

٥

٦

٧

٨

٩

١٠

١١

١٢

سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: الرياض

بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: الرياض

وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٤/٠٧/٢٥ هـ بموجب الإيصال رقم: ٤٩٦٣٢١٦ وتاريخ: ١٤٤١/٠٩/٢٦ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن ابراهيم الحماد

التوقيع:



يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa> To verify the information of this certificate visit

Certificates

7012800269

No: 1010515013

Date: 1436/04/20 H



Company Registration Certificate

Company's trade name: **Company al-Fanniyyun al-Muttahidun For Contracting**

Company's type: **Limited liability** Company's nationality: **Saudi Arabia**

Company's duration: **99 Year** Starting from: **1442/07/25 H** Ending in: **1544/08/09 H**

Head Quarter: **al-Riyad Hay al-Rabwah**

P.O Box: Postal Code: **12835** Telephone:

Company's activity: **Construction of all types of residential buildings. Construction of all types of non-residential buildings including schools, hospitals, hotels ... etc. Erection of prefabricated constructions on the site remodeling or renovating existing residential and non-residential structures**

Total Capital: **50000 Saudi Riyals**

Managers: 1 **ALI SALEH ABDULRAHMAN ALSHEHRI** 2
3 4
5 6
7 8
9 10
11 12

Manager / Managers Authorities:

As stipulated in the company's contract

The commercial registration department of city acknowledge **Riyadh** That this company has been registered in the registry of city **Riyadh**

And this commercial registration will be valid: **1444/07/25** By the ticket No: **4963216** And Date: **1441/09/26 H**



Commercial registration department manager: **Abdulmohsen Ibrahim Alhammad**

Signature:

To verify the information of this certificate visit <http://v.mci.gov.sa> يمكن التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

Certificates



شهادة اشتراك Membership Certificate

غرفة الرياض
Riyadh Chamber

Membership No. :	165861	165861	رقم العضوية الموحد :
Date of Issue:	11/02/2015	2015/02/11	تاريخ الاصدار:
Membership Class :	Second	الثانية	درجة العضوية :
Riyadh Chamber Certifies			تشهد الغرفة التجارية الصناعية بالرياض بأن
			شركة الفنيون المتحدون للمقاولات
Commercial Registration No.	1010515013	1010515013	مقيدة بالسجل التجاري / الترخيص رقم :
Certificate Expires on	24/10/2024	2024/10/24	يتمهي سريان هذه الشهادة في



الخدمات الإلكترونية لغرفة الرياض - بوابة أعمال © E-Services Riyadh Chamber

920004565

- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> ، أو تطبيق (سند) للأجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة.
- تعد هذه الورقة من الوثائق الإلكترونية لغرفة الرياض، ويمنع تعديلها أول محاولة العبث بها وتصبح لاغية حال محاولة تعديلها وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية.

Certificates



شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 2021/03/18

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that the taxpayer below is VAT registered on 18/03/2021

اسم المكلف:	شركة الفتيون المتحدون للمقاولات
رقم التسجيل الضريبي:	3108905902000003
تاريخ نفاذ التسجيل:	2021/04/01
عنوان المكلف:	الرياض، البروق، عميرين عبدالعزيز، 12835



كمكلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتنفيذ الغرامات المستحقة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الذاتي ولا تحتاج إلى توقيع
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -

Certificates of Recognition



“CODE OF CONDUCT”

We are non-discriminatory:

We welcome and support people of all backgrounds and identities. This includes, but is not limited, race, ethnicity, culture, national origin, social and economic class, educational level, color, immigration status, age, size, family status, political belief, religion, and mental and physical ability.

We are considerate:

We believe in team work and we know that we all depend on each other to produce the best work we can as a company. Our decisions affect clients and colleagues, and we take those consequences into account when making decisions.

We are respectful:

We know that we won't all agree all the time, but disagreement is never an excuse for disrespectful behavior in our organization. We all experience frustration from time to time, but we cannot allow that frustration become personal attacks. We believe in mutual respectable and cordial relation.

“CODE OF CONDUCT”

We are ethical:

Our conduct is always professional. We do not tolerate insult or putting down others. Harassment and exclusionary behavior aren't acceptable. This includes but is not limited to: - Threats of violence. - Discriminatory jokes and language. - Sharing unethical explicit or violent material via electronic devices or other means. - Personal insults, especially those using racist or sexist terms and unwelcome attention.

We are Fair and Honest:

We conduct business with all interested parties in an honest and ethical manner and has zero-tolerance approach to bribery and corruption.

We are committed to moral principles of business and believes in professional and lawful dealings and this policy applies to all individuals working in our company or on behalf of the company at all levels and grades, whether permanent, fixed-term or temporary, and wherever located, including volunteers, sponsors and any other person who performs services for or on behalf of the company.

We are anti-slavery:

We believe in personal freedom and there is no forced, bonded or involuntary labor in our company. Employees are free to leave as far they respect the contractual agreement.

Child labor is strictly forbidden in any operations of the company. We fully comply with the International obligation of ‘use of child Labor and forced or compulsory Labor’ at all its operations. No employee is made to work against his/her will or work as bonded/forced Labor.

CONTACT US

E-mail: Info@utecksa.com
mob: +966 59 529 5051

Or

Mob: +966 56 384 0331
Tel: 011 235 7471

UNITED TECHNICIAN Co. For Medical Contracting
Saudi Arabia, Riyadh, Al Rabwa, 12835, 3367, Umar ibn Abdul Aziz St. Floor 1, Office 18.

شركة الفنيون
المتحدون للمقاولات



United Technicians for Contracting

Tel: 011 235 7471 E-mail: info@utecksa.com